

## Opération de recrutement N° 073210500306362

### Informations concernant l'employeur

Nom de l'établissement	COMMUNAUTE DE COMMUNES COEUR DE SAVOIE
SIRET	20004101000014
Adresse	Place albert serraz 73800 Montmelian
Téléphone	0479843627
Courriel du gestionnaire	rh@cc.coeurdesavoie.fr

### Informations concernant l'opération

Numéro d'opération	073210500306362
Intitulé du poste	Technicien du patrimoine bâti
Famille de métier bâtiments	Architecture, bâtiment et logistique > Gestion des services techniques et des
Métier 1	Responsable des bâtiments
Service recruteur	Pôle Ingénierie Technique et Environnement
Nombre de postes	1
Temps de travail	Temps complet
Durée de travail	35h00
Type	Emploi permanent - création d'emploi
Ce poste est-il ouvert aux contractuels à titre dérogatoire ?	Oui
Fondement juridique	Emploi (quelle que soit sa catégorie hiérarchique) n'ayant pu être pourvu à un fonctionnaire, les besoins des services ou la nature des fonctions justifiant le recours temporaire à un contractuel (Art. 3-3 disposition 2 loi 84-53)

Le recours à un contractuel est possible sous réserve du constat infructueux du recrutement d'un fonctionnaire. Les agents recrutés par ce fondement juridique sont engagés par contrat à durée déterminée d'une durée maximale de trois ans. Ces contrats sont renouvelables par reconduction expresse, dans la limite d'une durée maximale de six ans. Une déclaration doit être saisie, y compris dans le cas du renouvellement d'un contrat.

Nom du contact	Sophie RAILLON
Type de l'emploi	Permanent
Date de saisie	28/05/2021
Etat de l'opération	transmise

## Déclaration de vacance d'emploi courante

N° de la déclaration	V073210500306362001
Est un emploi fonctionnel ?	Non
Grade 1	Technicien
Grade 2	Technicien principal de 1ère classe
Grade 3	Technicien principal de 2ème classe
Poste à pourvoir le	01/08/2021
Description du poste à pourvoir	La Communauté de Communes Cœur de Savoie recrute un(e) technicien(ne) bâtiment, adjoint(e) du responsable du service ingénierie technique pour la partie patrimoine immobilier à temps complet (35 heures). La collectivité intervient à ce jour dans 50 bâtiments. Au sein du Pôle environnement et ingénierie technique, sous l'autorité de la responsable du pôle et du responsable du service ingénierie technique et en collaboration avec le responsable de l'équipe technique, vous participerez à la conception et à la réalisation des travaux de construction, de rénovation, d'aménagement ou de maintenance du patrimoine bâti de la Communauté de Communes, pour lesquels : • Vous réaliserez des études et élaborerez un plan d'action de maintenance, rénovation et construction, • Vous suivrez la réalisation des différents travaux et en consignerez la réception, • Vous apporterez assistance et conseils en la matière, • Vous superviserez les travaux des équipements et du patrimoine. Vous justifiez de solides connaissances fondamentales techniques et règlementaires dans le domaine du patrimoine bâti. Vous démontrez votre capacité à élaborer un diagnostic, formuler des propositions.
Motif de saisie	Poste créé suite à un nouveau besoin
Nbre de déclarations initiales	1
Nbre de déclarations annulées	0
Nbre de déclarations réelles	1
Date de saisie	28/05/2021
Date de transmission	28/05/2021

## Offre d'emploi n°O073210500306362

Numéro de l'offre	O073210500306362
Est un emploi fonctionnel ?	Non
Grade 1	Technicien
Grade 2	Technicien principal de 1ère classe
Grade 3	Technicien principal de 2ème classe
Descriptif de l'emploi	La Communauté de Communes Cœur de Savoie recrute un(e) technicien(ne) bâtiment, adjoint(e) du responsable du service ingénierie technique pour la partie patrimoine immobilier à temps complet (35 heures). La collectivité intervient à ce jour dans 50 bâtiments. Au sein du Pôle environnement et ingénierie technique, sous l'autorité de la responsable du pôle et du responsable du service ingénierie technique et en collaboration avec le responsable de l'équipe technique, vous participerez à la conception et à la réalisation des travaux de construction, de rénovation, d'aménagement ou de maintenance du patrimoine bâti de la Communauté de Communes, pour lesquels : * Vous réaliserez des études et élaborerez un plan d'action de maintenance, rénovation et construction, * Vous suivrez la réalisation des différents travaux et en consignerez la réception, * Vous apporterez assistance et conseils en la matière, * Vous superviserez les travaux des équipements et du patrimoine.

Vous justifiez de solides connaissances fondamentales techniques et réglementaires dans le domaine du patrimoine bâti. Vous démontrez votre capacité à élaborer un diagnostic, formuler des propositions.

**Missions ou activités**

Activité et compétences techniques : Réalisation d'études et conception \*

Porter un diagnostic (solidité, énergétique, acoustique, accessibilité, etc.) sur le patrimoine bâti de la collectivité \* Intégrer, dans ses analyses, les problématiques des différents services concernés \* Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix \* Maîtriser les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements de construction \* Calculer l'enveloppe financière d'un projet de construction ou de réhabilitation \* Maîtriser les contraintes réglementaires \* Consulter et suivre des contrats de maîtrise d'œuvre externe \* Consulter et suivre les prestations demandées à des entreprises externes \* Proposer les options techniques à mettre en œuvre \* Consulter et suivre des missions annexes (CSPS/ Contrôle technique/BET) \* Analyser des offres \* Analyser les besoins de la collectivité en matière d'entretien, de rénovation du patrimoine bâti \* Monter les dossiers de subvention et suivi \* Rédiger ou participer et vérifier les pièces techniques (CCTP, DPGF, planning) et les dossiers d'urbanisme (dossier de mise en conformité d'accessibilité, autorisation de travaux, demande préalable, ...) \* Assurer la mission maîtrise d'œuvre pour les petites opérations Suivi des travaux et des dossiers de sécurité des bâtiments \* Vérifier la conformité des prestations des entreprises avec les clauses techniques définies dans les marchés \* Veiller à la bonne application des règles techniques et des normes lors de la réalisation des bâtiments, dans le cadre éventuel d'une démarche qualité ou d'une certification \* Contrôler la gestion et l'engagement des dépenses \* Suivre les opérations sur les bâtiments inscrites dans le cadre de la programmation pluriannuelle \* Gérer les programmes et s'assurer du respect des délais des coûts des opérations dont il a la responsabilité \* Suivre l'élaboration du programme en lien avec les directions \* En tant que représentant du maître d'ouvrage, assurer et assister au suivi des travaux et à l'organisation de la réception de ceux-ci (levée de réserves et remise des documents) \* Assurer le suivi du parfait achèvement en relation avec la maîtrise d'œuvre Participation à la gestion de la maintenance des équipements et du patrimoine en collaboration avec le responsable de l'équipe technique. \* Élaborer un plan d'actions de maintenance sur les bâtiments \* Elaborer et assurer le suivi du carnet de santé du patrimoine \* Planifier et assurer la mise à jour de la base des plans informatiques des bâtiments de la CCCdS Ces missions sont susceptibles d'évoluer en fonction des changements institutionnels ou d'organisation du service.

**Profil recherché**

Diplôme requis : Niveau d'Etude BAC+2 Bâtiment et construction Expérience

dans un poste similaire souhaitée. SAVOIR FAIRE : \* Préservation et valorisation du patrimoine bâti \* Planifier, mettre en œuvre et suivre les opérations de construction, restructuration et réhabilitation du patrimoine de la collectivité dans les budgets et délais impartis. \* Méthode de diagnostics \* Réglementation thermique \* Enjeux de la qualité de l'air intérieur \* Accessibilité et sécurité incendie \* Connaissance du code de la construction et de l'habitat \* Loi MOP \* Technique de gros œuvre et second œuvre \* Notion de génie civil \* Notion technique en construction \* Estimation prévisionnelle, métrés \* Connaissance des règles de la maîtrise d'ouvrage publique \* CCAG travaux, DTU, et règles de la construction \* Instances processus et circuits de la décision de la collectivité \* Notion de cout global \* Maîtrise du code des marchés publics (prestations intellectuelles et travaux) \* Maîtrise des techniques de bâtiment tout corps d'état \* Connaissance des règles de sécurité (ERP, conformité, contrôles réglementaires) \* Connaissance des démarches qualité (normes...) \* Participer à la programmation pluriannuelle des investissements relative au patrimoine bâti. \* Connaissances des procédures administratives d'une opération immobilière en maîtrise d'ouvrage publique (permis de construire, urbanisme, concessionnaires, maîtrise d'œuvre, etc.) SAVOIR ETRE - Aisance relationnelle et sens du service public dans le respect de la confidentialité - Sens des responsabilités et de l'organisation - Connaissances et respect des règles d'hygiène et de sécurité du travail - Aptitudes rédactionnelles (compte rendu, courrier) - Esprit d'équipe - Respect des procédures et des objectifs - Disponibilité et ponctualité - Bonne maîtrise des outils informatiques (bureautique, cartographie, logiciels métiers...) et connaissance souhaitée du logiciel AUTOCAD - Autonomie, capacité d'anticipation et disponibilité - Habilitations particulières possibles (électrique...) - Facilité à la rédaction (note, CR) - Posséder obligatoirement le permis B CONTRAINTES DU POSTE - Adaptation aux disponibilités des autres services - Déplacements fréquents sur le territoire intercommunal - Partition entre travail de terrain et travail de bureau

**Logement**

Pas de logement

**Poste à pourvoir le**

01/08/2021

**Date debut de publicité**

28/05/2021

**Date fin de publicité**

02/07/2021

**Date limite de candidature**

02/07/2021

**Informations complémentaires**

Rémunération : Rémunération sur grille indiciaire agent catégorie B + régime

indemnitaires, adhésion au CNAS, contrat collectif prévoyance et chèques de table Envoyer les candidatures (lettre + CV) Par

courrier : Madame la Présidente Communauté de Communes Cœur de Savoie Place Albert Serraz BP 40020 73802 MONTMELIAN

Cedex Par mail : recrutement@cc.coeurdesavoie.fr Renseignements sur le poste : Sophie RAILLON au 04 79 84 36 27  
Renseignements administratifs : Madame Céline CORRAO, responsable RH au 04 79 79 11 12

<b>Département</b>	Savoie
<b>Code postal</b>	73800
<b>Ville</b>	Montmelian
<b>Courriel de contact</b>	recrutement@cc.coeurdesavoie.fr
<b>Adresse du lieu de travail</b>	Place albert serraz
<b>Code Postal du lieu de travail</b>	73800
<b>Ville du lieu de travail</b>	Montmelian
<b>Nbre consult. sur Portail</b>	0
<b>Nbre consult. sur demandeurs</b>	0
<b>Nbre consult. sur CNFPT</b>	0
<b>Nbre consult. sur CNFPT</b>	0
<b>Nbre consult. sur CNFPT</b>	0
<b>Date de saisie initiale</b>	28/05/2021
<b>Date de la 1ère transmission</b>	28/05/2021
<b>Nombre de renouvellements</b>	0
<b>Etat</b>	transmise
<b>Nombre de jours de diffusion de l'offre sur le portail</b>	0